



Raasiku Vallavalitsus
raasiku.vald@raasiku.ee

Teie 03.04.2025

Meie 11.04.2025 nr 7.1-2/25/5444-2

Aruküla-Kalesi kergliiklustee aluse vee- ja kanalisatsioonitorustiku ehitusloa eelnõu kooskõlastamine märkustega, menetlus nr 483309

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Harju maakonnas Raasiku vallas Kalesi külas asuva Aruküla-Kalesi kergliiklustee aluse vee ja kanalisatsioonitorustiku, lõigus 5+90 kuni 11+40, ehitusloa eelnõu taotluse nr 2511271/16016.

Ehitusluba antakse välja kanalisatsioonitorustiku (EHR kood 221481855) ja magistraalveetorustiku (EHR kood 221481754) ehitamiseks. Ehitusloa aluseks on Europolis OÜ töö nr 03/24 „Aruküla-Kalesi kergliiklustee ÜVK-torustike põhiprojekt“.

Tehnovõrk kulgeb **riigitee nr 11300 Lagedi-Aruküla-Peningi tee km 11,99 – 12,52** maaüksusel ja tee kaitsevööndis.

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3 ja § 99 lg 3, **kooskõlastame ehitusloa eelnõu** ja anname nõusoleku riigitee kaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks. Juhime tähelepanu, et kooskõlastuse objektiks on ainult ehitusloa sisus olev trassilõik (sõlmede KS-1/VS-1 kuni KS-13/VS-13 vahel).

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega:

1. Riigitee nr 11300 teelõik km 11,15 – 16,34 oli rekonstrueerimistööde objekt 2023. aastal. Tuleb arvestada, et riigitee katendile ja kõikidele väljaehitatud rajatistele ning tehnovõrkudele kehtib ehitaja poolne garantii 5 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast 2023. aastal ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.
2. Transpordiamet on varasemalt kooskõlastanud riigitee 11300 km 11,42-13,85 kaitsevööndis jalgratta- ja jalgte (sh valgustuse) põhiprojekti ning km 11,79 – 11,99 kanalisatsiooni- ja veetorustiku ehitusloa (lõik 4+00 kuni 5+90).
3. Tehnovõrgu omanikul tuleb sõlmida Transpordiametiga leping riigitee maaüksusele kasutusõiguse saamiseks. Kasutusõiguse ala kohta luua ruumikuju Maakatastri piiratud asjaõiguste infosüsteemi (PARI) kaudu aadressil <https://pari.kataster.ee> ning esitada taotluses ruumikuju tunnus PARI ID number koos aktiivse jagamislingiga. Taotlus tuleb esitada Transpordiametile aadressil (maantee@transpordiamet.ee). Lepingu taotluse vorm asub www.transpordiamet.ee – Teehoid ja liikluskorraldus – Tee-ehituse juhendid – Riigimaade kasutus – tehnovõrgud – **Taotlus teemaale tehnovõrgu ja -rajatise ehitamiseks ja talumiseks vajaliku isikliku kasutusõiguse seadmise lepingu sõlmimiseks**. Sõlmitud leping on aluseks liiklusvälise tegevuse loa väljastamiseks.

4. Enne riigitee maaüksusel ehitustööde alustamist tuleb huvitatud isikul:
 - 4.1. koostada liikluskorralduse projekt vastavalt [liiklusseaduse](#) § 7¹ lõike 4 alusel kehtestatud Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 *Nõuded ajutisele liikluskorraldusele* ning kooskõlastada see Transpordiametiga e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee.
 - 4.2. saada Transpordiametilt [liiklusseaduse](#) § 7² lg 3 kohane liiklusvälise tegevuse luba. Taotluse vorm on leitav: <https://www.transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-ja-piirangud-ma>. Vastav taotlus palume saata e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee. Taotlusele lisada kooskõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt.
5. Tööpäeva lõppedes ei ole lubatud jätta riigitee maaüksusele ega tee lähialale lahtiseid kaevikuid. Materjalide ladustamine sõiduteele või selle vahetusse lähedusse on keelatud.
6. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.
7. Ehitatav tehnovõrk peab vastama ehitusseadustikust tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste teehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.
8. Tööde lõpetamisel tuleb Transpordiametile esitada digitaalsed teostusjoonised 3D kujul .pdf ja .dwg (.dgn) formaadis.
9. Kooskõlastatud projekti muutmisel riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks antud, siis palume Transpordiamet kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Tiit Harjak

juhataja

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: IKÕ ala plaan

Ruth Koppel

59127652, Ruth.Koppel@transpordiamet.ee